

SPEECH HIDROELECTRICA SA

Nr. 146236 / 12.12. 2022

**Temă de proiectare pentru achiziția documentației  
„Amenajarea Energetică Mândra –  
parc fotovoltaic și centrală de producere a hidrogenului verde”**

**Faza: Studiu de fezabilitate și Documentație tehnico-economică  
pentru achiziția lucrărilor (proiectare și execuție la cheie)**

Decembrie 2022

## **1. Informații generale**

### **1.1. Denumirea obiectivului de investiții**

Amenajarea Energetică Mândra – parc fotovoltaic și centrală de producere a hidrogenului verde

### **1.2. Ordinatator principal de credite/investitor**

Societatea de Producere a Energiei Electrice în Hidrocentrale Hidroelectrica SA - SPEEH Hidroelectrica SA

### **1.3. Ordinatator de credite (secundar, terțiar)**

Nu este cazul

### **1.4. Beneficiarul investiției**

Societatea de Producere a Energiei Electrice în Hidrocentrale Hidroelectrica SA - SPEEH Hidroelectrica SA / SH Sebeș.

### **1.5. Elaboratorul temei de proiectare**

Societatea de Producere a Energiei Electrice în Hidrocentrale Hidroelectrica SA - SPEEH Hidroelectrica SA,  
Departamentele Management de Proiect / Dezvoltare / Proiectare

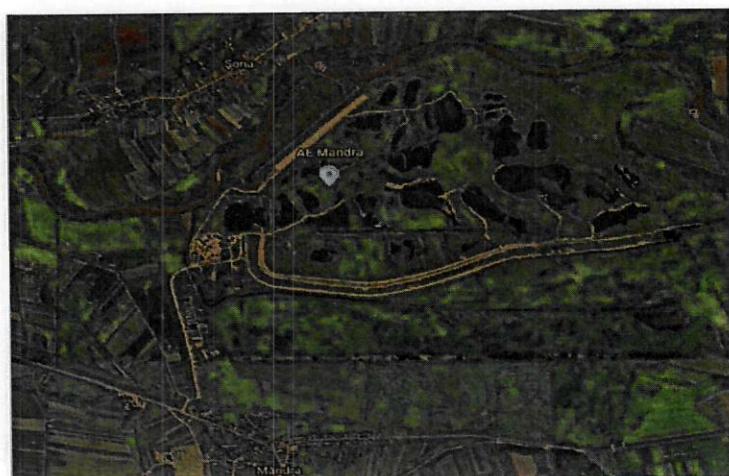
### **1.6. Obiectul temei de proiectare**

Tema de proiectare conține cerințele necesare elaborării Studiului de fezabilitate și Documentației tehnico-economice pentru achiziția lucrărilor (proiectare și execuție la cheie). Documentațiile care se vor realiza au ca scop definirea și fundamentarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice, precum și determinarea/recomandarea scenariului optim pentru realizarea obiectivului de investiții „Amenajarea Energetică Mândra – parc fotovoltaic și centrală de producere a hidrogenului verde”.

## **2. Date de identificare a obiectivului de investiții**

### **2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic ai terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală**

Obiectivul de investiții „Amenajarea energetică Mândra – parc fotovoltaic și centrală de producere a hidrogenului verde” va fi instalat în apropierea raului Olt, zona dig mal drept al amenajării AHE Făgăraș-Hoghiz. Studiul de fezabilitate va stabili cu acuratețe atât suprafața necesară cât și modul de amplasare optim a parcului fotovoltaic care să genereze energie verde utilizată în electroliza apei, precum și a electrolizorului și a tuturor instalațiilor auxiliare necesare bunei funcționării a centralei de producere a hidrogenului verde. Se va urmări ca suprafața de teren necesară amplasării obiectivului de investiții „Amenajarea energetică Mândra – parc fotovoltaic și centrală de producere a hidrogenului verde” să se afle majoritar în proprietatea privată a Hidroelectrica SA.



*Fig. 1 Plan de situație amplasament investiție*

## **2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz**

### **a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e)**

Amplasamentul propus se află pe terenul destinat inițial lacului de acumulare al obiectivului de investiții AHE complexă a raului Olt pe sectorul Făgăraș-Hoghiz, pentru care a fost luată decizia de abandon.

### **b) relațiile cu zone invecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile**

Referitor la relaționarea cu zonele invecinate, se va urmări în mod deosebit atât racordarea parcoului fotovoltaic al AE Mândra la SEN, cât și racordarea electrolizorului centralei de producere a hidrogenului verde la rețeaua de servicii proprii a Amenajării Hidroelectrice Voila (ca back-up la parcoul fotovoltaic).

Accesul în amplasament se realizează din DN1 Făgăraș-Brașov, apoi pe drumul tehnologic care servește șantierul, între podul provizoriu de acces în organizarea de șantier peste Toderița (Mândra) și amplasament.

### **c) surse de poluare existente în zonă**

Nu este cazul.

### **d) particularități de relief**

Zonă de câmpie și deal.

### **e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților**

În zonă sunt asigurate utilitățile necesare: acces auto, energie electrică, rețele edilitare.

### **f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate**

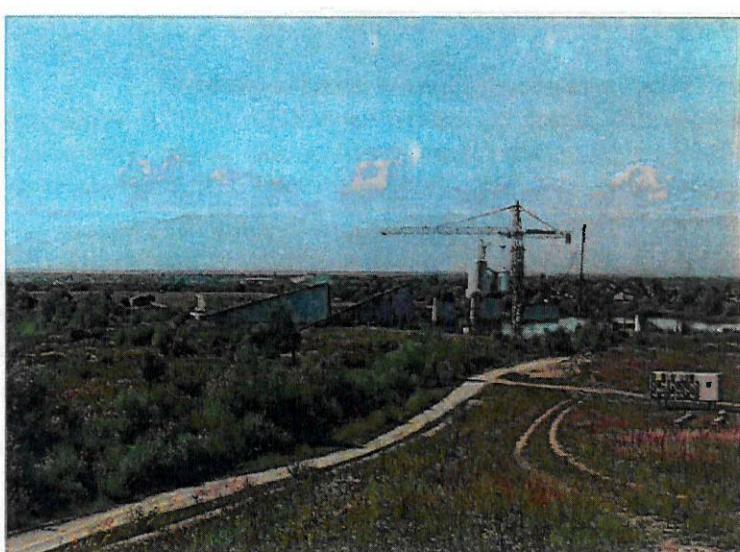
Nu au fost identificate în acest moment.

### **g) posibile obligații de servitute**

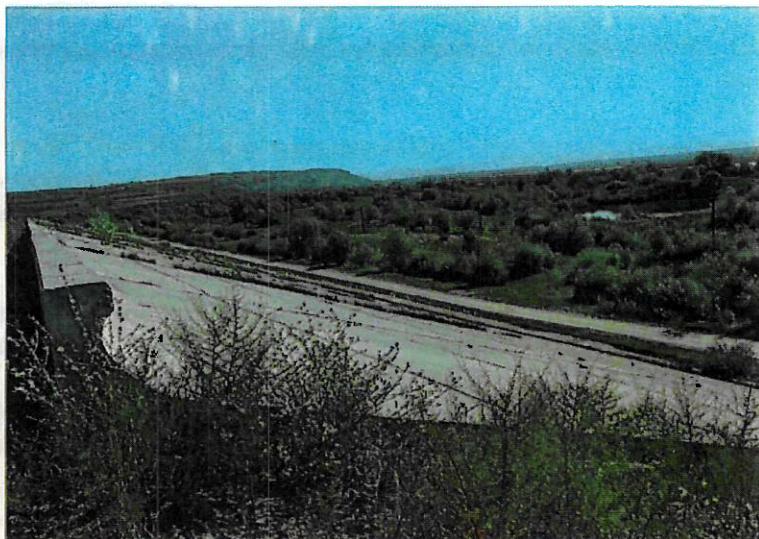
Nu este cazul.

### **h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz**

Amenajarea terenului în vederea realizării investiției. Sunt necesare executarea unor lucrări de protecție a malului stâng a râului Olt pentru a elibera riscul inundării amplasamentului.



*Fig. 2 Vedere din amonte spre aval a amplasamentului barajului deversor al AHE Făgăraș-Hoghiz*



*Fig. 3 Vedere din aval spre amonte a pereului betonat al digului mai drept al AHE Făgăraș-Hoghiz*

**i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;**  
Nu sunt afectate planurile de urbanism zonal și/sau general.

**j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.**  
Pe tronsonul Olt Superior sunt declarate mai multe arii protejate Natura 2000, astfel: prin HG 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România a fost instituit regim de arie naturală protejată pentru siturile cu denumirea ROSPA0099 Podișul Hârtibaciului, ROSPA0003 Avrig-Scorei-Făgăraș, ROSPA0093 Pădurea Bogata.

### **2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional**

#### **a) destinație și funcționi:**

Proiectul „Amenajarea Energetică Mândra – parc fotovoltaic și centrală de producere a hidrogenului verde” constă în execuția lucrărilor (proiectare și execuție la cheie) pentru urmatoarele componente ale proiectului de investiții, conform deciziei investiționale a Beneficiarului luată în urma prezentării Studiului de fezabilitate, așa cum este ilustrat în Graficul 3.2. Graficul de execuție:

- Componența I: Parc fotovoltaic cu o putere estimată de 300 MW**

Realizarea unui parc fotovoltaic cu o putere estimată de 300 MW, amplasat în fosta cuvetă a lacului de acumulare Făgăraș-Hoghiz și racordarea acestuia la SEN. Energia electrică produsă se va utiliza în mod primordial pentru alimentarea centralei de producere a hidrogenului verde și/sau a consumatorilor industriali și casnici racordați la SEN.

Producerea de energie electrică prin conversia fotovoltaică a energiei solare nu provoacă emisii de substanțe poluanțe în atmosferă și fiecare kWh produs prin sursă fotovoltaică permite evitarea răspândirii în atmosferă a 0,3-0,8 kg de CO<sub>2</sub> (gaz responsabil pentru efectul de seră) rezultat prin producerea unui kWh prin metoda tradițională termoelectrică.

- Componența a II-a: Centrală de producere a hidrogenului verde cu o producție țintă estimată de 15.000 t/an.**

Realizarea unei centrale de producere de hidrogen verde din electroliza apei, cu ajutorul unui electrolizor având capacitate instalată de 100MW, utilizând ca resurse apă din râul Olt și energia regenerabilă produsă în parcul fotovoltaic (Componența I). Suplimentar, va fi analizată și posibilitatea racordării centralei de producere a hidrogenului verde la CHE Voila, centrală hidroenergetică aparținând Hidroelectrica SA, ca variantă de back-up la parcul fotovoltaic.









**Etapa a IV-a (120 de zile de la data emiterii ordinului de demarare a etapei a IV-a, ca urmare a aprobării la nivel SPEEH Hidroelectrica SA a titlului de investiții): Documentație de atribuire (Caiete de sarcini) pentru achiziția lucrărilor necesare contractării „la cheie” - proiectare, PT, DDE + execuție - a obiectivului de investiție „Amenajarea Energetică Mândra – parc fotovoltaic și centrală de producere a hidrogenului verde”, inclusiv a lucrărilor de racordare la SEN/RET executate în regim de tarif de racordare și lucrări executate în regim de investiție proprie și a lucrărilor de racordare la RED executate în regim de tarif de execuție și lucrări executate în regim de investiție proprie:**

- a) Documentația de atribuire (Caietele de Sarcini) necesară contractării „la cheie” (proiectare PT, DDE + execuție) a noului obiectiv de investiție (parcul fotovoltaic integrat cu centrala de producere a hidrogenului verde), reprezintă documentația care va conține cerințele necesare privind perfectarea unui contract „la cheie” ce va avea ca obiect:
  - prestarea serviciilor de proiectare, respectiv realizarea documentațiilor tehnice: PT, DDE, As-Built și a altor documentații, după caz (de exemplu documentație de fabricație, documentație de montaj, etc.);
  - procurarea/fabricarea echipamentului care urmează a se utiliza în cadrul obiectivului de investiții;
  - execuția lucrărilor de construcții-montaj, efectuarea probelor și PIF;
  - prestarea serviciilor conexe: transport materiale/instalații/furnitură, instruire personal, etc.
- b) Documentația de atribuire (Caietele de Sarcini) necesară contractării „la cheie” (proiectare PT, DDE + execuție) a lucrărilor de racordare la rețea a parcului fotovoltaic, reprezintă documentația care va conține cerințele necesare privind perfectarea unui contract „la cheie” ce va avea ca obiect:
  - prestarea serviciilor de proiectare, respectiv realizarea documentațiilor tehnice: PT, DDE, As-Built și a altor documentații, după caz (de exemplu documentație de fabricație, documentație de montaj, etc.).
  - elaborarea Caietelor de Sarcini va ține cont de specificul lucrărilor executate în regim de Tarif de racordare și în regim de investiție proprie, conform temelor de proiectare cadru, și a specificațiilor tehnice stabilite de către operatorii de rețea prin prevederile Studiilor de Solutie și a ATR-urilor.
- c) procurarea/fabricarea echipamentului care urmează a se utiliza în cadrul obiectivului de investiții;
- d) execuția lucrărilor de construcții-montaj, efectuarea probelor și PIF;
- e) prestarea serviciilor conexe: transport materiale/instalații/furnitură, instruire personal, etc.





Astfel, documentația se va recepționa și aviza după cum urmează:

**Etapa I: Avizare în CTE Hidroelectrica SA:**

- Studiile suport/de solutie în 2 exemplare tipărite și 2 exemplare pe suport informatic în vederea avizării;
- Studiile suport/de solutie în 2 exemplare tipărite și 2 exemplare pe suport informatic în forma finală, după avizare.

**Etapa a II-a: Avizare în CTE Hidroelectrica SA:**

- Studiul de Fezabilitate în 2 exemplare tipărite și 2 exemplare pe suport informatic în vederea avizării;
- Studiul de Fezabilitate în 2 exemplare tiparite și 2 exemplare pe suport informatic în forma finală, după avizare.

**Etapa a III-a: Documentațiile se vor considera recepționate și aprobată numai după obținerea tuturor certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru care au fost întocmite:**

- Documentațiile de specialitate se vor preda în 2 exemplare tiparite și 2 exemplare pe suport informatic în forma finală.

**Etapa a IV-a: Avizare în CTE Hidroelectrica SA:**

- Documentația de atribuire (Calete de sarcini) în 2 exemplare tipărite și 2 exemplare pe suport informatic în vederea avizării;
- Documentația de atribuire (Caiete de sarcini) în 2 exemplare tiparite și 2 exemplare pe suport informatic în forma finală, după avizare.

**Anexă: Strategia de contractare privind criteriul de atribuire „Cel mai bun raport calitate-preț”, respectiv, ponderea factorilor de evaluare a ofertelor ce vor fi depuse în vedere atribuirii contractului „Amenajarea Energetică Mândra – parc fotovoltaic și centrală de producere a hidrogenului verde”.**

Bogdan PĂUN, Manager,  
Dep. Management de Proiect

Emil CRIȘAN, Manager,  
Departament Dezvoltare

George STOICA, Manager,  
Departament Proiectare















## **STABILIREA OFERTEI CÂȘTIGĂTOARE**

Punctajul total al ofertei "n" este:

$$P_n \text{ total} = P_{1n} \text{ (Calitatea expertizei)} + P_{2n} \text{ (Prețul Ofertei)} + P_{3n} \text{ (Planul de lucru și resursele utilizate)},$$

unde:

**$P_n \text{ total}$**  = punctajul total al ofertei "n"

**$P_{1n}$  (Calitatea expertizei)** = punctajul ofertei „n” aferent factorului „1. Calitatea expertizei - Expertiza necesară pentru realizarea activităților în contract și obținerea rezultatelor, în conformitate cu Tema de Proiectare”;

**$P_{2n}$  (Prețul Ofertei)** = punctajul ofertei „n” aferent factorului „2. Prețul Ofertei”;

**$P_{3n}$  (Planul de lucru și resursele utilizate)** = punctajul ofertei „n” aferent factorului „3. Propunerea tehnică – Planul de lucru și resursele utilizate”

Clasamentul ofertelor se va întocmi în ordinea descrescătoare a punctajelor totale obținute prin aplicarea formulei de calcul mai sus menționate.